

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (C.C.T.P.)

LOT 13 : ASCENSEUR

SUPMICROTECH

Réhabilitation et extension des locaux
26, rue de l'Épitaphe – 25000 Besançon



Maître d'ouvrage



SUPMICROTECH

26, rue de l'Épitaphe – CS 51813
25030 BESANÇON CEDEX

Architecte



B_CUBE

65, rue Hénon
69004 LYON

Bureau d'études techniques



B27-AI

2, rue René Char - CS 66 606
21066 DIJON CEDEX

Référence affaire : 2307211827

Établi par : A. CHATOT

Vérifié par : P. GRAMOND

Date : 01/08/2025

Indice : B

SUIVI DES REVISIONS

DATE	LIBELLE	INDICE
07.07.2025	Diffusion original	0
15.07.2025	MàJ suite relecture MOA	A
01.08.2025	MàJ	B

SOMMAIRE

1.	GÉNÉRALITÉS	4
1.1.	PRÉAMBULE	4
1.2.	LISTE DES LOTS	4
1.3.	OBJET DU PRÉSENT DOSSIER	5
1.4.	CHARTRE DE CHANTIER A FAIBLE NUISANCE	5
1.5.	NOTAS	6
1.6.	OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR.....	6
1.7.	DÉCLARATION DE TRAVAUX	6
1.8.	CONNAISSANCE DES LIEUX	6
1.9.	DOCUMENTS D'INTERVENTION ULTÉRIEURE ET D.O.E.	6
2.	DESCRIPTION DES TRAVAUX	9
2.1.	APPAREILS ÉLÉVATEURS.....	9
2.1.1.	Ascenseur électrique 650kg.....	9
2.1.1.1.	Ascenseur électrique avec motorisation intégrée – 3 niveaux.....	10

1. GÉNÉRALITÉS

1.1. PRÉAMBULE

Le présent dossier est destiné à la consultation des entreprises en vue de la réalisation des travaux du lot :

LOT 13 : ASCENSEUR

Nécessaires aux travaux réhabilitation et d'extension de l'école d'ingénieur Supmicrotech à Besançon (25).

Le bâtiment est situé :

SUPMICROTECH - ENSMM

26, rue de l'Epitaphe
25000 BESANÇON

1.2. LISTE DES LOTS

N°	INTITULÉ
00	CLAUSES COMMUNES
01	TERRASSEMENT – VRD
02	GROS ŒUVRE – MAÇONNERIE – CURAGE
03	STRUCTURE BOIS
04	COUVERTURE – ÉTANCHÉITÉ
05	FAÇADES – ITE
06	MENUISERIES EXTÉRIEURES – OCCULTATIONS
07	MÉTALLERIE – SERRURERIE
08	MENUISERIE INTÉRIEURE – AGENCEMENT
09	CLOISONS – DOUBLAGES – FAUX PLAFONDS – PEINTURE
10	REVÊTEMENTS DE SOL – FAÏENCE
11	CVC – PLOMBERIE
12	ÉLECTRICITÉ

13**ASCENSEURS**

1.3. OBJET DU PRÉSENT DOSSIER

Les articles suivants du descriptif déterminent les caractéristiques et les limites des fournitures et des travaux à exécuter par l'entrepreneur pour le **LOT 13 : ASCENSEUR**.

Il reste entendu que l'entrepreneur doit une fourniture et une exécution totale et complète, l'installation devant être livrée en parfait état de fonctionnement.

Le descriptif est complété par des documents graphiques et des plans qui précisent et définissent les ouvrages et leurs limites. En cas d'incertitude, l'entrepreneur devra demander complément d'information au représentant du Maître d'Œuvre avant sa remise de prix et ne pourra se retrancher derrière sa méconnaissance des travaux à exécuter.

L'entrepreneur est tenu de s'assurer du parfait achèvement de ses installations, sachant que le devis descriptif et le cadre de détail quantitatif annexés ne sont en rien limitatifs et ne peuvent en aucune façon déroger aux règles de l'Art. De ce fait, l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun règlement en plus-value, ni se déroger devant l'obligation de conformité des installations.

L'entrepreneur sera à même de pallier à toute erreur ou omission du fait de sa qualification et devra les signaler au moment de sa remise de prix.

1.4. CHARTE DE CHANTIER A FAIBLE NUISANCE

Dans le cadre de l'engagement environnemental de la Maîtrise d'Ouvrage, les travaux liés au présent marché devront s'inscrire dans une démarche de chantier à faibles nuisances, conforme aux objectifs du référentiel BDBFC.

Les entreprises sont tenues de respecter cette charte qui vise à limiter les impacts environnementaux et sociaux du chantier tout en garantissant un haut niveau de qualité d'exécution.

Engagement des entreprises

Toutes les entreprises titulaires des lots, ainsi que leurs sous-traitants, devront :

- Signer la charte chantier à faibles nuisances, annexée au présent CCTP,
- Fournir un Plan Environnemental de Gestion de Chantier (PEGC) selon la trame fournie,
- Désigner un référent environnement chantier qui assurera la mise en œuvre et le suivi des engagements.

Mesures à mettre en œuvre

Les entreprises devront mettre en place, entre autres :

- Dispositifs de limitation des nuisances acoustiques et visuelles (planning des phases bruyantes, écrans acoustiques, palissades opaques, nettoyages fréquents),
- Tri sélectif des déchets dès la source, avec évacuation vers des filières agréées et production des bordereaux de suivi,
- Limitation des pollutions accidentelles (stockage sécurisé, kits d'intervention, aires de lavage conformes),
- Suivi des consommations d'eau et d'énergie avec relevés mensuels et actions correctives en cas de dérive,
- Sensibilisation continue du personnel au respect des consignes environnementales,
- Communication active avec les riverains (boîte à lettres, panneaux d'information, planning affiché à l'entrée du site)

1.5. NOTAS

Le système préconisé servant de base de descriptif, il est bien entendu que l'entrepreneur du présent lot pourra proposer un système équivalent ou de même performance suivant les mêmes contraintes.

Le procédé proposé devra posséder un avis technique et devra être conforme à la réglementation.

1.6. OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

Sont compris dans les obligations de l'entrepreneur :

- La fourniture, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la mise en œuvre, la pose, le réglage de tout le matériel nécessaire à l'exécution des travaux,
- L'exécution des percements et trémies, scellements, bouchements, calfeutrements et raccords de nécessité par les travaux,
- L'enlèvement en décharge des gravois provenant de l'installation,
- La participation autant que besoin à tous les travaux de coordination et de réception y compris toutes les mises au point nécessaire à la suite des travaux,
- L'établissement de plans et schémas d'exécution et de montage à soumettre avant toute exécution et à mettre à jour en fin de chantier,
- La vérification des isolements avant la mise en fonction des installations,
- Les travaux bruyants en horaires décalés.

1.7. DÉCLARATION DE TRAVAUX

L'entrepreneur du présent lot devra toutes les démarches nécessaires auprès des concessionnaires et des autres organismes éventuellement concernés pour l'obtention des autorisations et permis nécessaires à la réalisation des travaux, notamment celles concernant l'autorisation administrative pour travailler le dimanche.

L'entreprise devra transmettre avant la validation de son offre toutes les assurances obligatoires ainsi que sa qualification.

1.8. CONNAISSANCE DES LIEUX

L'entreprise est réputée :

- Avoir procédé à une visite détaillée du site et avoir pris parfaite connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès, aux stationnements et aux abords, à la topographie et à la nature des terrains, ainsi qu'aux conditions possibles de stockage du site,
- Avoir apprécié l'exécution des travaux ainsi que l'organisation et le fonctionnement du chantier en fonction de la période d'exécution des travaux fixée par le planning,
- Avoir examiné toutes les indications des documents du dossier de consultation et s'être assuré qu'elles sont suffisantes et concordantes,
- Avoir pris connaissance des diagnostics existants du bâtiment,
- Avoir pris connaissance du dossier de consultation des autres lots.

1.9. DOCUMENTS D'INTERVENTION ULTÉRIEURE ET D.O.E.

Dossier D.I.U.O. et D.O.E.

Les prestations, objet du présent marché relèvent de la catégorie 2 au sens du Code du Travail (loi N° 93-1418 du 31 Décembre 1993).

De façon à faciliter l'entretien et la maintenance des ouvrages, l'entrepreneur devra fournir obligatoirement et au fur et à mesure qu'il a mis en œuvre les matériaux et matériels, les documents et les prestations énumérés ci-après pour permettre au coordonnateur chargé de la sécurité prévention santé d'établir et de compléter le dossier d'intervention ultérieur sur l'ouvrage pour le compte du Maître d'Ouvrage.

Indépendamment des documents qu'il est tenu de fournir avant ou pendant l'exécution des travaux, l'entrepreneur remet au maître d'œuvre :

- Au plus tard lorsqu'il demande la réception : les notices de fonctionnement et d'entretien des ouvrages établies conformément aux prescriptions et recommandations des normes françaises en vigueur,
- Dans les deux mois suivant la réception : les plans et autres documents conformes à l'exécution.

Ce dossier sera fourni en 3 exemplaires et comprendra :

- Les tirages des plans pliés au format normalisé A4 et photocopies documents,
- Un CD avec les fichiers dessins sous format DWG ou DXF, et les fichiers documents sous format PDF.

Notices techniques et descriptives des fournisseurs des matériaux et matériel

Les caractéristiques et références des différentes pièces seront répertoriées ainsi que le nom et l'adresse du fournisseur.

La notice technique descriptive devra permettre la localisation, l'identification et la commande de tout organe défaillant.

Pour les équipements complexes, la notice intégrera un éclaté présentant chaque pièce susceptible d'être remplacée et sa référence catalogue. Les afficheurs digitaux seront décrits avec le tableau de correspondance des codes erreurs qu'ils affichent.

Notice d'entretien et de maintenance

Les notices d'entretien et de maintenance des matériaux et matériels en précisant en particulier l'ensemble des tâches d'entretien et de maintenance préventifs avec la fréquence des interventions ainsi que les consignes de prévention nécessaires avant d'exécuter l'entretien et la maintenance.

Plans de recollement

Pour tous les ouvrages enterrés, réseau de toute nature, l'entrepreneur devra établir un plan de recollement concrétisant les ouvrages exécutés :

- Plan réalisé à l'échelle 1/100 avec détails au 1/20e au droit des croisements.
- Repérage des sections, profondeurs et distances.
- Fourniture de tirages en 3 exemplaires + fichier informatique en format DWG sur un CD ou une clé USB.

Plans d'exécution et notes de calculs

Le dossier contiendra les plans d'exécution et notes de calculs visés avant réalisation et corrigés conformément aux ouvrages exécutés.

Procès-verbaux

Les procès-verbaux de classement ou label pour les matériaux ou équipements faisant l'objet d'un classement ou label seront intégrés. L'entreprise fournira également le certificat de conformité CE.

La garantie du fabricant

Lorsqu'un matériau ou équipement fait l'objet d'une garantie particulière du fabricant, une attestation sera jointe.

2. DESCRIPTION DES TRAVAUX

2.1. APPAREILS ÉLÉVATEURS

2.1.1. Ascenseur électrique 650kg

Type d'appareil et gaine :

- Directive Européenne de 95/16/CE relative aux ascenseurs (EN81-70).
- Charge : 650 kg, 8 personnes.
- Démarrages/heure : 140 d/h
- Classe énergétique : A (base 30 mn/j)
- Vitesse 1,6 m/s
- Entraînement direct par "gearless" .
- Régulation de vitesse par variation de fréquence, suspension mouflée
- Réseau force : Triphasé 380 volts.
- Motorisation implantée en partie haute de la gaine.
- Tableau d'arrivée du courant fourni par le présent lot.
- Éclairage de gaine fourni par le présent lot.
- L'armoire sera pourvue de contacts permettant d'asservir l'éclairage des paliers à l'ouverture de la porte d'ascenseur.

Machinerie

- Appareil ne nécessitant aucun local de machinerie, celle-ci étant incluse dans le volume de la gaine.

Cabine

- Parois habillées de panneaux stratifié teinte au choix dans la gamme du fabricant
- Éclairage par faux plafond à LED modèle faux plafond au choix dans la gamme du fabricant
- Éclairage basse consommation
- Miroir épaisseur 8 mm en partie supérieure sur la paroi arrière
- Panneau de commande avec rétro-éclairage par led Inox brossé, équipé d'une synthèse vocale
- Plancher tôle avec réservation pour revêtement carrelage
- Barre d'appui cylindrique inox embouts courbes sur la paroi latérale opposée au tableau de commande hauteur 0,90 m adaptée pour l'accès avec fauteuil roulant + paroi arrière. Fixations anti-vandale
- Plinthes Inox Poli Brossé ht 12 cm
- Faces d'accès fermées par porte automatique inox 220, à ouverture centrale, fermeture contrôlée par rideau de cellules
- Dimensions cabine : Largeur 1.20 m x Profondeur 1.60 m x hauteur 2,10 m.

Portes palières

- Pose sur le palier
- Encadrement inox 220 des baies
- Télescopique à 2 vantaux
- Passage libre : Largeur : 0.90 m x Hauteur 2.00 m
- Vantaux et huisserie inox poli brossé
- Seuil inox

Commandes et signalisation

- Hauteur des commandes entre mini 0,40 à 1,30 ht maxi, déport de 0,40 m de l'angle de la cabine.
- Commande : par touche tactile avec braille (perceptibles aux malvoyants)
- Signalisation lumineuse du sens de marche et du niveau d'arrêt

En cabine

- Système de télésurveillance permettant d'assurer les nombreuses prestations liées au service de veille 24/24.,
- Liaison bidirectionnelle permanente avec un service d'intervention rapide conformément à la Directive Européenne 95/16/CE.
- Dispositif complémentaire de couplage acoustique pour les personnes malentendantes appareillées (EN81-70)

- Bouton de refermeture de porte en cabine.
- Signalisation lumineuse et sonore de surcharge
- Signalisation lumineuse du sens de marche et du niveau d'arrêt en cabine
- Trappe et échelle d'évacuation.
- Éclairage de secours en cas de coupure de courant.
- Poste secondaire d'interphone avec ligne jusqu'en machinerie (poste et lignes hors prestation)

2.1.1.1. Ascenseur électrique avec motorisation intégrée – 3 niveaux

Caractéristiques :

- Ascenseur 3 niveaux, accessible aux Personnes à Mobilité Réduite
- Niveaux à desservir : RDJ- RDC-R+1
- Nombre total d'arrêts : 3
- Désignation des arrêts : -1 . 0 . 1
- 1 face de service.
- Dimension intérieure de la gaine (réalisée par le G.O.) : 1,65 x prof 1,85 m. (à confirmer par le titulaire du présent lot)

Nota : l'entreprise fournira l'attestation de conformité CE à la maîtrise d'ouvrage.

Mode de métré : à l'unité

Localisation (suivant plans Architecte) :

- . Bâtiment TURING :

